

Managua, 12 de febrero 2024

SOLICITUD DE OFERTA DE OBRAS

Contratación Menor N° 07-2024 Construcción de caseta de vigilancia en el sector sur, portón No. 7 (DIPROIN), Ley 737 Ley de Contrataciones Administrativas del Sector Publico.

Estimados señores/as:

Por este medio se le invita a presentar oferta para Contratación Menor N° 07-2024 Construcción de caseta de vigilancia en el sector sur, portón No. 7 (DIPROIN), Ley 737 Ley de Contrataciones Administrativas del Sector Publico, de acuerdo con el siguiente detalle.

Ítem	Cantidad	Descripción
1	1	CONSTRUCCION DE CASETA DE VIGILANCIA EN EL SECTOR SUR. PORTON No.7, (DIPROIN) <i>Se adjuntan Formato de Especificaciones Técnicas, Presupuesto de Costo y Planos</i>

Los oferentes podrán remitir ofertas incluyendo lo especificado en esta solicitud de oferta. La evaluación se realizará de acuerdo a las especificaciones técnicas, presupuesto de costo y planos adjuntos a la presente invitación.

a) **Especificaciones técnicas:** Su oferta deberá incluir, como mínimo, las especificaciones técnicas, aspectos funcionales y requerimientos adicionales descritos en la columna "Especificaciones Requeridas" del **Formulario de Presentación de Precio** que acompaña esta solicitud.

VISITA A SITIO: En este proceso se realizará visita al sitio el día trece (13) de febrero del año dos mil veinticuatro (2024) en horario 2:00 p.m. Los oferentes que participen deben presentarse en la oficina de la Dirección de Adquisiciones para luego dirigirse al lugar donde se realizará la obra con la responsable de la Oficina de Proyectos de Infraestructura de la UNA, Ing. Leydhy Casco Gonzalez. De lo contrario pueden dirigirse de manera directa al sitio que cita en la siguiente dirección: **Universidad Nacional Agraria (UNA), sector sur portón 7.**

La reunión de homologación Se realizará el día martes trece (13) de febrero del año dos mil veinticuatro (2024) a las 4:00 p.m., en la sala de Adquisiciones ubicadas UNA, Km 12 ½ carretera norte, sector sur.

Las consultas que surjan de la visita al sitio y en la reunión de homologación podrán ser enviadas vía correo electrónico a más tardar el día miércoles catorce (14) de febrero del año dos mil veinticuatro (2024) en horas laborales y serán contestadas a más tardar el día quince (15) de febrero del año dos mil veinticuatro (2024) en horas laborales.

b) **Origen de los Fondos / Fuente de Financiamiento:** Esta adquisición será financiada con PIP de la República de Nicaragua.

c) **Plazo límite para presentación de Ofertas:** Las ofertas deberán ser presentadas respectivamente completando el "Formulario de Presentación de oferta", así como el "Formulario de Precios" que se incluyen en la presente Solicitud de Oferta y serán recibidas a más tardar el día **VIERNES DIECISEIS (16) DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)** a más tardar a las 11:00 am, por medio de la siguiente forma: **únicamente en sobre cerrado con información del oferente, nombre y número de proceso.**

d) **Moneda de la oferta y forma de pago:** El precio de la oferta deberá expresarse en córdobas e incluirá todos los costos necesarios para la ejecución de la obra en el lugar de entrega indicado en la sección e)

El pago será realizado en córdobas, mediante cheque y en el plazo no mayor a 30 días hábiles, contados a partir de recibido de la obra a plena satisfacción del contratista.

Se aplicará retención de IR en la fuente (2%) y la retención al impuesto municipal de ingresos IMI (1%) a excepción de aquellos oferentes que presenten la constancia de no retención correspondiente para ambos casos.

AF

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA

Dirección de Adquisiciones

El proveedor adjudicado para el retiro del cheque por la cancelación del pago de factura (s) por los bienes, obras y servicios recibidos deberá entregar la solvencia fiscal actualizada y la constancia de no retención actualizada (si aplica para el proveedor) en la caja central UNA.

e) **Plazo y lugar de entrega:** El servicio deberá ser prestado en el lugar indicado en la solicitud de oferta de la Universidad Nacional Agraria, en un plazo de treinta (30) días calendarios. Dicho plazo será considerado como criterio de evaluación.

Al proveedor adjudicado para el plazo de entrega se establecerá una multa del 1% (uno por ciento), del valor total del contrato, por cada día de retraso.

f) **Periodo de validez de la Oferta:** Su oferta debe ser válida por un periodo mínimo de 60 días, contados a partir de la fecha límite establecida para la recepción de la misma.

g) **Contenido de la oferta:** Su oferta debe venir acompañada de los siguientes documentos:

1. Formulario de Presentación de Oferta completado (incluido en esta Solicitud de Oferta)
2. Formulario de Precios completado (incluido en esta Solicitud de Oferta)
3. Certificado actualizado de inscripción en el Registro Central de Proveedores del Estado.
4. Presentación de tres (03) Actas de Recepción Final de Proyectos ejecutados similares al proyecto propuesto, en los últimos dos (2) años.
5. Solvencia Fiscal Original de la Dirección General de Ingresos a la fecha de apertura de ofertas.
6. Solvencia Municipal vigente al momento de presentar oferta.
7. Copia simple de la licencia de operación vigente del MTI
8. Cronograma de Ejecución Física.
9. Presentar Costos del Proyecto en formato Tabla de Costos y Cantidades.
10. Garantía de Seriedad de Oferta Notarial (Declaración ante Notaría pública que garantice el mantenimiento de oferta, Arto. 207 Reglamento General Ley 737)
11. **Garantía de Vicios Ocultos una vez adjudicada la obra.**
12. Declaración de idoneidad (incluido en esta Solicitud de Oferta)

h) **Metodología de evaluación:** La evaluación consistirá en determinar primero si las ofertas recibidas incluyen la documentación requerida, cumplen sustancialmente con todos los requisitos descritos en las especificaciones técnicas, así como con las estipulaciones indicadas en la Solicitud de Oferta.

En caso afirmativo, para aquellas ofertas que se determina cumplen sustancialmente, se procederá a evaluar el costo de la oferta, **adjudicar totalmente**, procediéndose a recomendar la adjudicación de aquella(s) que resultare de mejor precio oferta.

En el caso de que finalmente se aceptaren ofertas en más de una moneda sería conveniente indicar cuál sería la moneda y tipo de cambio para evaluación.

i) El contratante publicara la adjudicación en el portal único de contratación: www.nicaraguacompra.gob.ni

Agradeciendo su atención, les saludo

Atentamente,



Lic. Rommel Arellano Figueroa
Director de Adquisiciones
Universidad Nacional Agraria (UNA)



Por un Desarrollo Agrario
Integral y Sostenible

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA

Dirección de Adquisiciones



FORMULARIO

Contratación Menor N° 07-2024 Construcción de caseta de vigilancia en el sector sur, portón No. 7 (DIPROIN), Ley 737 Ley de Contrataciones Administrativas del Sector Público.

A: _____
Nombre de la Entidad

DE: _____
Nombre del Oferente

FECHA: _____

Yo, _____ (en mi carácter personal ó como Representante de.....) me comprometo a cumplir con el objeto de esta oferta, de conformidad con las especificaciones técnicas y generales señaladas en la solicitud con fecha _____, las que declaro conocer y aceptar en todas sus partes.

Ofrezco los Servicios solicitados a un precio total de _____ Córdoba (Sustituir Córdoba por indicar otra moneda), dentro del cual está incluido: a) _____; b) _____ y c) _____.

Esta Oferta es válida por _____ días calendarios.

Adjunto a esta Oferta, detalle que contiene características de los servicios, plazo de entrega y cantidades.

Nombre:
Dirección:
Teléfono:
Fax:
Correo Electrónico:

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
o Persona Natural en su caso.

CC: Archivo

AF



Por un Desarrollo Agrario
Integral y Sostenible

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA

Dirección de Adquisiciones



FORMULARIO DE PRECIO

Contratación Menor N° 07-2024 Construcción de caseta de vigilancia en el sector sur, portón No. 7
(DIPROIN), Ley 737 Ley de Contrataciones Administrativas del Sector Publico.

No.	Descripción/Especificaciones Requeridas	Cant.	U/M	Precio Unitario	Sub-Total	Imp.	Precio Total	Tiempo de Entrega
1	Construcción de caseta de vigilancia en el sector sur, portón No. 7 <i>Se adjuntan Formato de Especificaciones Técnicas, Presupuesto de Costo y Planos</i>	1	Serv.					
TOTAL C\$								

Firma: _____

Nombre Representante Legal: _____

Fecha: _____

AF

DECLARACION DE IDONEIDAD

De igual forma yo _____ declaro que al momento de presentación de esta oferta no estoy afecto a impedimento alguno para participar en el procedimiento de Contratación Menor No. _____, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 17 y 18 de la Ley No. 737; que conozco, acepto y me someto a los requerimientos de la Solicitud de Oferta enviada por la Universidad Agraria (UNA), que soy responsable de la veracidad de los documentos e información que se presenta para efectos del procedimiento de selección y que conozco las sanciones contenidas en la Ley No. 737.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
o Persona Natural en su caso.